**Вопрос:**
***Я ветеран боевых действий. Прописан в Новосибирской области, работаю в Новосибирске, как мне получить землю в собственность под строительство жилья в черте города?***
**Ответ:**
Согласно пп. "г" ч.1 ст.12 Закона Новосибирской области "Об использовании земель на территории Новосибирской области" в качестве ветерана боевых действий Вы имеете право на бесплатное однократное предоставление в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства. Максимальный размер земельных участков, предоставляемых в городе Новосибирске для этих целей составляет 0,06 га.

С заявлением следует обращаться в администрацию района города Новосибирска, на территории которого Вы заинтересованы в получении земельного участка.

**Вопрос:**
***Здравствуйте. У меня отец инвалид 2 гр. 3 степени, что приравнивается к 1 гр., так же он во время службы в армии попал на зачистку после взрыва на "МАЯК". Живут они с матерью в Тогучинском районе Новосибирской области, мне хотелось бы перевезти их поближе к городу (там где они живут нет ни больницы, ни путей подъезда к деревне, т.е. ни скорую вызвать, ни самим отвезти не получается), но к сожалению средств купить жилье нет. Я бы хотела узнать, ведь у него есть льготы - может можно получить земельный участок вблизи города, что бы построить дом? И если можно решить эту проблему, пожалуйста подскажите, куда нужно обратиться и какие нужны документы? Заранее спасибо.***

**Ответ:**
Согласно подпункту «а» пункта 3 статьи 15 Закона Новосибирской области от 14.04.2003 № 108-ФЗ «Об использовании земель на территории Новосибирской области» (далее - Закон Новосибирской области) бесплатное предоставление земельных участков в собственность инвалидам первой, второй и третьей групп осуществляется только для садоводства, дачного строительства, огородничества или животноводства.

Однако, если Ваши родителя являются пенсионерами, имеющими регистрацию по месту проживания в сельском населенном пункте не менее пяти лет, в этом случае подпунктом «г» пункта 2 статьи 15 Закона Новосибирской области предусмотрена возможность бесплатного предоставления для индивидуального жилищного строительства земельных участков, расположенных в сельских населенных пунктах.

В соответствии с пунктом 2 статьи 15.1 Закона Новосибирской области для получения земельных участков, находящихся в собственности Новосибирской области, граждане должны предоставить заявление, копию документа, удостоверяющего личность гражданина, документы, подтверждающие право на бесплатное приобретение в собственность земельного участка. Аналогичные документы необходимы для получения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

Таким образом, для решения вопроса о предоставлении земельного участка Вашему отцу необходимо:

1) определить сельский населенный пункт, расположение которого удовлетворяет требованиям, изложенным в обращении;

2) обратиться в местную администрацию выбранного населенного пункта;

3) предоставить документы, необходимые для бесплатного получения земельного участка.