**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

**ПРОТОКОЛ**

**Постоянная комиссия по градостроительству**

24.09.2018 г. № 35

**Председательствующий** – Дамаев Д.В.

**Секретарь** – Унжакова А. Б.

**Члены комиссии:** Трубников С.М., Родионов А.А. Науменко В. В., Джулай А. Ю., Моисеев С.Н.,., Покровский К.Е., Дебов Г. В., Ансимов М. В. Кальченко С.В. , Салов И. Д.

**Приглашенные**: Рыбалко Д. И., Макарухина А. Н., Ефимова С. В., Сальников Р. В., Кондратенко О. А., Холодкова А.А., Вахрамеева Ю.Н., Дулькевич Е. С., Усов А. В.

**Отсутствовали:** Савельев А. Г. (командировка), Фельдбуш А.В (производственная необходимость), Илюхин В.В. (командировка), Плотников Д. В.(командировка).

**Депутаты Совета депутатов города Новосибирска:** Яковенко Е. С

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**Дамаев Д.В.** – Уважаемые коллеги, на повестке 35 – го заседания постоянной комиссии 2 вопроса.

1. О проекте постановления мэрии города Новосибирска «О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Участие мэрии города Новосибирска в развитие застроенных территорий» на 2012-2018 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 08.10.2012 №10080»;
2. О проекте постановления мэрии города Новосибирска «О муниципальной программе «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска» на 2019-2023 годы»;

Кворум есть, если нет возражений, предлагаю принять повестку за основу.

Прошу голосовать?

«За» - Единогласно.

**Трубников С. М.-**Прошу включить на следующие заседание комиссии вопрос о паспортах фасадов. Решение было принято еще в 2017 году и необходимо посмотреть ход реализации механизма оформления паспортов фасадов зданий.

**Дамаев Д. В.**- В правилах благоустройства территории города Новосибирска этот механизм. В настоящее время выдано не более 300 паспортов фасадов.

«За» - Единогласно.

**Дамаев Д. В.-** Других предложений не будет, возражения?

Предложений нет. Прошу голосовать за повестку в целом.

«За» - Единогласно.

Переходим к рассмотрению вопросов.

**1.Рассмотрели вопрос:** О проекте постановления мэрии города Новосибирска «О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Участие мэрии города Новосибирска в развитие застроенных территорий» на 2012-2018 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 08.10.2012 №10080»;

**Рыбалко Д. И.-** Проинформировал по вопросу**.**

**Моисеев С. Н.-** Еще раз поясните, семьи будут переселены?

**Рыбалко Д. И.-** Да. Это не влечет стратегических изменений.

**Дамаев Д. В**.- Исходя их аналитической записки: уменьшение фонда, уменьшение граждан, это как-то связано?

**Рыбалко Д. И.-** Это индикатор программы, если, мы уменьшаем деньги, мы должны цифры привести в соответствие.

**Салов И. Д.-** В дальнейшем эта программа будет?

**Рыбалко Д. И.-** Эта программа заканчивается, в дальнейшем будет действовать другая программа.

**Дамаев Д. В**. –Коллеги есть вопрос к докладчику? Предлагаю проект решения. Прошу голосовать?

1. Согласиться с проектом изменений в Программу.

2. Рекомендовать мэру города Новосибирска подписать проект изменений в Программу.

«За» -Единогласно.

Решение принято.

**2. Рассмотрели вопрос:** О проекте постановления мэрии города Новосибирска «О муниципальной программе «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска» на 2019-2023 годы»;

**Рыбалко Д. И.** – Проинформировал по вопросу.

**Салов И. Д.-**Это дома признанные аварийными до 1 января 2018 год. Те есть это не все дома?

**Рыбалко Д. И**.- На сегодня это порядка 29 домов, не вошедших в программу. На прошлой недели, мы еще 4 дома признали аварийными. Они не вошли в программу.

**Салов И. Д.-**Укрупненные расходы 4 млрд. рублей требуется. 2 млрд. рублей предлагаете привлечь через договоры РЗТ, 500 млн. рублей область. А остальные? Федеральные деньги ждем?

**Рыбалко Д. И**.-Область 1 млр.500 рублей, город-855 млн. рублей. Федеральные деньги мы ждем в следующем году.

**Салов И. Д.-**А у региона это уже в бюджете?

**Рыбалко Д. И**.- В трехлетнем бюджете эти деньги есть, мы их видим.

**Ансимов М. В.-**А торговые площадки под расселение подпадают?

**Рыбалко Д. И.**- Из 174 домов, 61 дом будет расселён только за счет средств бюджета, потому что они не подпадают в РЗТ и инвестиционная деятельность там не привлекательна.

**Науменко В. В.-**Реально количество домов под расселение гораздо больше.

**Рыбалко Д. И**.- Мы работаем только с домами, которые признаны аварийными, но еще есть такие дома, как ветхие и они с износов 70%, но это программа кап. ремонт уже. Таких домов, по грубым подсчетам порядка 1500. Сейчас с учетом, что уже расселили часть домов, осталось около 1200 ветхих домов. В рамках этой программы, мы на них тратить деньги не можем, их нужно признавать аварийными. На сегодня стоит задача привлекать сторонние средства для расселения домов. Работа идет, задачи стоят, и мы все проблемы прекрасно понимаем и пытаемся решать.

**Дамаев Д. В.** – Коллеги есть вопрос к докладчику? Вопросов нет.

Предлагаю проект решения. Прошу голосовать?

1. Согласиться с проектом Программы.

2. Рекомендовать мэру города Новосибирска подписать проект Программы.

«За» - Единогласно.

Решение принято.

Председатель комиссии Д. В. Дамаев

Секретарь комиссии А. Б. Унжакова